

法務部矯正署彰化監獄建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：109年7月23日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
1	全監建築物及制震壁	1.維護管理工作計畫 2.耐震補強工程維護管理計畫 3.建築法第77條。	本監完成建築物詳評計6件，需補強3件。該補強案業已於107年度完成耐震補強工程。本案並依「耐震補強工程維護管理計畫」每月均派員進行現場勘查至少1次。
2	昇降（電梯）設備	建築物昇降設備設置及檢查管理辦法。	委託專業廠商依「建築物昇降設備設置及檢查管理法」及維護契約之規定，每月辦理1次一般維護保養，並於每年辦理2次年度安全檢查。
3	空調冰水主機及冷卻水塔		依本機關訂定之「維護管理工作計畫」及維護之規定，每年3~5月間辦理1次保養，最近1次保養日期為109年5月5日。
4	炊場鍋爐設備	職業安全衛生法第16條。	委託專業廠商依「職業安全衛生法」及維護契約之規定，每月辦理1次一般維護保養，並於每年辦理1次年度安全檢查。
5	化糞池	廢棄物清理法第11、12、50條。	依彰化縣政府公告「公私處所建築物污水處理設施(化糞池污物)排出頻率、清除方式及處理廠相關規定」，每年應至少清除1次。最近1次於109年2月10日清除。
6	高低壓電氣設備	經濟部用電場所及專任電氣技術人員管理規則	委託專業廠商依「用電場所及專任電氣技術人員管理規則」及維護契約之規定，每月辦理1次一般維護保養，並於每年1月及7月辦理檢驗，最近1次檢驗於109年7月11日辦理。
7	消防設備	1.消防法第6、7、9條。 2.各類場所消防安全設備設置標準。	委託專業廠商依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」規定，每年申報1次，最近1次申報日期為109年4月2日。每月辦理1次一般維護保養。
8	水塔		每年清洗1次。最近1次於109年5月12~14日清洗。