

法務部矯正署彰化監獄建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：111 年 10 月 14 日

| 項次 | 建築物或設施名稱                 | 維護管理規定                                       | 關鍵維護項目及辦理情形                                                                                                              |
|----|--------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 1.各建築大樓<br>2.青年區、一般區及衛生科 | 1.建築法第 77 條。<br>2.維護管理工作計畫<br>3.耐震補強工程維護管理計畫 | 1.已委託專業建築師事務所辦理 110 年度建築物公共安全檢查簽證及申報。<br>2.建築物及制震壁：高、低度大樓及衛生大樓業於 107 年度完成耐震補強工程。<br>本案並依「耐震補強工程維護管理計畫」每月均派員進行現場勘查至少 1 次。 |
| 2  | 青年區、一般區、衛生科及宿舍區電梯        | 建築物昇降設備設置及檢查管理辦法。                            | 昇降（電梯）設備：委託專業廠商依「建築物昇降設備設置及檢查管理法」及維護契約之規定，每月辦理 1 次一般維護保養，並於每年 5 月及 11 月辦理 2 次年度安全檢查。                                     |
| 3  | 空調冰水主機                   |                                              | 空調冰水主機及冷卻水塔：依本機關訂定之「維護管理工作計畫」及維護之規定，每年 3~5 月間辦理 1 次保養，最近 1 次保養日期為 111 年 4 月 25 日。                                        |
| 4  | 水塔                       | 飲用水管理條例                                      | 1.本監水塔於 111 年 8 月 27、29、30、31 等 4 日辦理委外清洗。<br>2.每季均委外辦理水質檢測，最近一次檢測日期：111 年 9 月 16 日，檢測結果均正常。                             |
| 5  | 全監各消防設備                  | 1.消防法第 6、7、9 條。<br>2.各類場所消防安全設備設置標準。         | 消防設備：委託專業廠商依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」規定，每年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 111 年 3 月 30 日。每月辦理 1 次一般維護保養。                       |
| 6  | 電氣室                      | 經濟部用電場所及專任電氣技術人員管理規則。                        | 高低壓電氣設備：委託專業廠商依「用電場所及專任電氣技術人員管理規則」及維護契約之規定，每月辦理 1 次一般維護保養，並於每年 1 月及 7 月辦理檢驗，檢驗日期已於 111 年 1 月 12 日及 7 月 10 日辦理完畢。         |
| 7  | 炊場鍋爐設備                   | 職業安全衛生法第 16 條。                               | 炊場鍋爐設備：委託專業廠商依「職業安全衛生法」及維護契約之規定，每月辦理 1 次一般維護保養，並於每年辦理 1 次年度安全檢查。                                                         |